

## 空き家情報登録制度 登録情報シート

|        |  |       |                |         |        |            |          |                 |
|--------|--|-------|----------------|---------|--------|------------|----------|-----------------|
|        |  |       |                |         |        |            | 物件<br>番号 | 3-26            |
| 所在地    | 愛知郡愛荘町蚊野   |       |                |         |        |            |          |                 |
| 用途・地域  | 用途   | 専用住宅  |                |         | 地域     | 都市計画区域内非線引 |          |                 |
| 区分     | 賃貸・売買  | 売買    |                |         |        |            |          |                 |
| 賃料・価格等 | 月額   | -     |                |         | 売却希望価格 | 680万円      |          |                 |
| 交通等    | JR西日本 稲枝駅  |       | 約7.6km         |         |        |            |          |                 |
|        | 近江鉄道 愛知川駅  |       | 約5.1km         |         |        |            |          |                 |
|        | 愛のリタクシー <small>(デマンド交通)</small>  |       | 金剛輪寺線 蚊野 約300m |         |        |            |          |                 |
|        | バス   |       | 角能線 香之庄 約1.6km |         |        |            |          |                 |
| 公共施設等  | 愛知川庁舎(役場)まで  |       | 約5.9km         | 地区公民館まで |        | 約0.4km     |          |                 |
|        | 図書館まで  |       | 約1.5km         | 診療所     |        | 約0.5km     |          |                 |
|        | 保育園まで  |       | 約0.8km         | 幼稚園     |        | 約1.1km     |          |                 |
|        | 小学校まで  |       | 約1.3km         | 中学校     |        | 約1.5km     |          |                 |
|        | 金融機関まで   |       | 約1.8km         | 交番・派出所  |        | 約0.5km     |          |                 |
|        | スーパーまで   |       | 約2.3km         | コンビニまで  |        | 約1.6km     |          |                 |
| 建物     | 構造   | 木造二階建 | 屋根             | 瓦葺      | 延床     | 約268㎡      | 建築<br>時期 | 昭和元年<br>(1926年) |
| 土地     | 約532㎡  |       |                |         |        |            |          |                 |
| 設備     | 上水道  | 完備    |                |         | 風呂     | 灯油         |          |                 |
|        | 下水道  | 完備    |                |         | トイレ    | 水洗         |          |                 |
|        | ガス   | プロパン  |                |         | 駐車場    | 有(3台)      |          |                 |
| 付帯設備等  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・物置あり</li> <li>・農地あり</li> </ul>   |       |                |         |        |            |          |                 |
| 修繕の必要性 | 小修繕必要  |       |                |         |        |            |          |                 |
| 特記事項   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・自治会への加入をお願いします。</li> <li>・平屋増築部分あり(平成2年築)。</li> <li>・修繕費は利用者負担です。</li> </ul> |       |                |         |        |            |          |                 |

外観

