

空き家情報登録制度 登録情報シート

							物件 番号	4-40	
所在地	愛知県愛荘町島川								
用途・地域	用途	専用住宅／店舗			地域	都市計画区域内非線引			
区分	賃貸・売買	売買							
賃料・価格等	月額	-			売却希望価格	1,860万円			
交通等	JR稲枝駅		約5.7km						
	近江鉄道愛知川駅		約2.0km						
	乗合タクシー		愛のリタクシー 愛荘西部線「島川」 約100m						
	バス		近江鉄道・湖国バス 角能線「島川」 約100m						
公共施設等	愛知川庁舎まで		約2.5km	地区公民館まで		約0.1km			
	図書館まで		約2.1km	診療所まで		約2.1km			
	保育園まで		約0.3km	幼稚園まで		約2.6km			
	小学校まで		約0.2km	中学校まで		約2.0km			
	金融機関まで		約1.9km	交番・派出所		約0.3km			
	スーパーまで		約2.4km	コンビニまで		約1.4km			
建物	構造	木造二階建	屋根	瓦葺	延床	308.2㎡	建築 時期	明治30年頃	
土地	1431.37㎡								
設備	上水道	一部接続			風呂	薪(土間)、灯油(屋内)			
	下水道	未接続			トイレ	くみ取り			
	ガス	無			駐車場	有(2~3台)			
付帯設備等	<ul style="list-style-type: none"> ・土蔵あり(2棟) ・倉庫あり ・井戸あり 								
修繕の必要性	<ul style="list-style-type: none"> ・必要(水回り、畳、ふすま、空調設備) 								
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・自治会への加入をお願いします。 ・井戸がありますが、飲料水に使えるか不明です。また、汲み上げポンプはありますが使用不可です。(汲み上げバケツはあります。) ・修繕費用は入居者にて負担をお願いします。 ・敷地の独立している蔵および駐車場は売却しません。 ・事業利用も可能です。 								

外観

