

## 空き家情報登録制度 登録情報シート

							物件 番号	5-42
所在地	愛知県愛荘町愛知川							
用途・地域	用途	住宅／店舗		地域	都市計画区域内非線引			
区分	賃貸・売買	賃貸						
賃料・価格等	月額	6万円		売却希望価格	応相談			
交通等	JR稲枝駅		約4.7km					
	近江鉄道愛知川駅		約1.0km					
	乗合タクシー		愛のリタクシー 愛荘西部線「愛知川北」 約300m					
	バス		近江鉄道・湖国バス 角能線「愛知川商店街」 約400m					
公共施設等	愛知川庁舎まで		約1.1km	地区公民館まで		約0.3km		
	図書館まで		約1.2km	診療所まで		約0.5km		
	保育園まで		約0.3km	幼稚園まで		約1.1km		
	小学校まで		約0.8km	中学校まで		約0.9km		
	金融機関まで		約0.4km	交番・派出所		約1.0km		
	スーパーまで		約1.1km	コンビニまで		約0.9km		
建物	構造	木造2階建	屋根	瓦葺	延床	142.11㎡	建築 時期	平成5年
土地	201.65㎡							
設備	上水道	完備		風呂	電気			
	下水道	完備		トイレ	水洗			
	ガス	プロパン		駐車場	応相談			
付帯設備等	なし							
修繕の必要性	・必要(トイレ等) ※利用者にて費用負担をお願いします。							
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自治会への加入をお願いします。</li> <li>・延べ床面積について、現況と公簿に相違があります。</li> <li>・その他条件あり(別紙参照)。</li> </ul>							

外観



## 普通借家契約(居住用)

項目	内容
賃料	6万円/月
敷金	なし
礼金	なし
契約期間	2年
更新料	なし
火災保険	貸主:建物本体に保険 借主:家財保険実費負担
ペット	要相談(大型の動物は屋外でお願いします)
楽器	不可
ルームシェア	不可
サブスクリプション	不可
原状回復	要相談
引渡し時の建物状況	現況渡し
既存設備の修繕	借主
入居可能時期	要相談
その他貸主からの条件	