

令和5年度実施 指定管理者モニタリングシート

施設の概要			
施設の名称	愛荘町立福祉センター ラポール秦荘けんこうプール	施設所管課	福祉課
指定管理者名	株式会社 linkworks	選定方法	公募
指定期間	平成30年4月1日 ~ 令和7年3月31日 (5年度目)	点検月	令和5年6月
施設設置目的	町民にスポーツの場を提供し、あわせて健康の保持増進を図るもの		
施設規模	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積：17,958㎡（延床面積3,036.97㎡／駐車場180台収容） ・構造等：鉄筋コンクリート造平屋（一部2階）建 ・竣工：平成14年9月30日 ・施設内容：プール、ジム、スタジオ 		
業務概要	<ul style="list-style-type: none"> ・施設、設備の維持管理運営 ・施設の利用受付および案内 ・健康増進に関するプログラム、スクール等の企画実施 		

収支状況および利用状況						
	①	②	③	対前年度増減		過去平均
	令和2年度	令和3年度	令和4年度	①・②	②・③	
収入（千円）	64,638	61,825	65,365	▲ 2,813	3,540	63,943
指定管理料	6,600	5,500	5,500	▲ 1,100	0	5,867
利用料	14,612	14,588	17,907	▲ 24	3,319	15,702
その他	35,898	38,393	41,442	2,495	3,049	38,578
補助金等	7,528	3,344	516	▲ 4,184	▲ 2,828	3,796
支出（千円）	70,853	69,346	77,734	▲ 1,507	8,388	72,644
利用人数	65,913	71,253	84,902	5,340	13,649	74,023

自己評価および施設所管課評価		
指定管理者	自己評価	令和4年度も引き続きコロナ渦での運営となり、安心・安全を第一に施設運営を行いました。イベントや自主事業も積極的に行い利用促進に取り組みました。
	今後の目標	来館者数の改善が課題となります。PR活動を兼ねたイベントや自主事業を積極的に行い、より多くの方に足を運んでいただける施設を目指します。
施設所管課	所管評価	コロナの影響とフィットネス業界の状況により利用者が昨年度より微増となった。気軽に施設を利用してもらい、利用者数を増やすために様々な事業に取り組んでいただいた。
	指導事項等	特になし

総合評価（指定管理者選定審査委員会）	
C（良好）	<p>PR活動等工夫し積極的な利用促進に取り組まれている。気軽に利用できる施設として、多くの方の健康の保持増進にいつそう尽力されることを期待する。なお、施設の安全性を確保するための人員配置や修繕が適切に実施できるよう、町は指定管理料の精査を検討されたい。</p> <p>収支決算報告書について、支出項目は、「指定管理事業に係る金額」と「自主事業に係る金額」の区分表記を徹底するよう、管理事業者への指導が必要である。</p> <p>なお、指定管理事業者の経営成績を随時確認しておく必要があるため、貸借対照表だけでなく、損益計算書についても必ず取り寄せるよう徹底して頂きたい。</p>