

令和6年度実施 指定管理者モニタリングシート

施設の概要				
施設の名称	愛荘町立福祉センター ラポール秦荘けんこうプール		施設所管課	福祉課
指定管理者名	株式会社 linkworks		選定方法	公募
指定期間	平成30年4月1日 ~ 令和7年3月31日 (6年度目)		点検日	令和6年6月
施設設置目的	町民にスポーツの場を提供し、あわせて健康の保持増進を図るもの			
施設規模	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積：17,958m²（延床面積3,036.97m²／駐車場180台収容） ・構造等：鉄筋コンクリート造平屋（一部2階）建 ・竣工：平成14年9月30日 ・施設内容：プール、ジム、スタジオ 			
業務概要	<ul style="list-style-type: none"> ・施設、設備の維持管理運営 ・施設の利用受付および案内 ・健康増進に関するプログラム、スクール等の企画実施 			

収支状況および利用状況						
	① 令和3年度	② 令和4年度	③ 令和5年度	対前年度増減		過去平均
	①・②	②・③				
収入（千円）	61,825	65,365	58,263	3,540	▲ 7,102	61,818
指定管理料	5,500	5,500	0	0	▲ 5,500	3,667
使用料	14,588	17,907	19,831	3,319	1,924	17,442
その他	38,393	41,442	38,432	3,049	▲ 3,010	39,422
補助金等	3,344	516	0	▲ 2,828	▲ 516	1,287
支出（千円）	69,346	77,734	72,148	8,388	▲ 5,586	73,076
利用人数	71,253	84,902	83,587	13,649	▲ 1,315	79,914

自己評価および施設所管課評価		
指定管理者	自己評価	R5年度は行動規制の緩和に伴い、新規の利用者も多くなり、安全を第一に施設運営を行いました。前年に引き続き子供を対象としたイベントや自主事業と平行して、高齢者を対象に地域のコミュニティ作りを構築するイベントや教室を積極的に行って、利用促進に取り組みました。
	今後の目標	来館者数の改善と収益改善が目下の課題となります。イベントや自主事業を積極的に行って、より多くの方に足を運んでいただける施設を目指します。
施設所管課	所管評価	施設管理については、点検チェック体制がしっかりとなされ、利用者にとって利用しやすい環境づくりに尽力いただいた。 利用者が減少傾向にあるなかで、健康運動教室やチャレンジSUP、カヌーなど当施設の利用きっかけとなる自主事業を多く実施された。 フィットネス施設が増加しているが、同形態施設として利用者数の維持に尽力いただいた。
	指導事項等	特になし

総合評価（指定管理者選定審査委員会）	
C（良好）	適切に管理運営されていると評価する。町内イベントへの参画によるPRや運動教室等の実施により利用人数の維持向上に努められたが、指定管理料を年々減額する計画であったため、収益の改善が課題となっている。町は、指定管理者が適切に事業を実施できるよう、指定管理料を精査されたい。