

令和7年度実施 指定管理者モニタリングシート

施設の概要			
施設の名称	愛荘町立福祉センター ラポール秦荘けんこうプール	施設所管課	福祉課
指定管理者名	株式会社 linkworks	選定方法	公募
指定期間	平成30年4月1日 ～ 令和7年3月31日 （7年度目）	点検日	令和7年6月
施設設置目的	町民にスポーツの場を提供し、あわせて健康の保持増進を図るもの		
施設規模	- 敷地面積：17,958㎡（延床面積3,036.97㎡／駐車場180台収容） - 構造等：鉄筋コンクリート造平屋（一部2階）建 - 竣工：平成14年9月30日 - 施設内容：プール、ジム、スタジオ		
業務概要	- 施設、設備の維持管理運営 - 施設の利用受付および案内 - 健康増進に関するプログラム、スクール等の企画実施		

収支状況および利用状況						
	①	②	③	対前年度増減		過去平均
	令和4年度	令和5年度	令和6年度	①・②	②・③	
収入（千円）	65,365	58,263	54,585	▲ 7,102	▲ 3,678	59,404
指定管理料	5,500	0	0	▲ 5,500	0	1,833
使用料	17,907	19,831	17,969	1,924	▲ 1,862	18,569
その他	41,442	38,432	36,616	▲ 3,010	▲ 1,816	38,830
補助金等	516	0	0	▲ 516	0	172
支出（千円）	77,734	72,148	70,944	▲ 5,586	▲ 1,204	73,609
利用人数	84,902	84,547	80,273	▲ 355	▲ 4,274	83,241

自己評価および施設所管課評価		
指定管理者	自己評価	これまで子供や親子を対象とした来館促進策を中心に運営していたが、今年度は成人（特に高齢者）のお客様の来館促進を目的としたイベントや教室を開催しました。安全対策に関しては、従前どおりのプール監視研修に加え、安全に関する研修（心肺蘇生・水難救助・KYT研修・カヌー安全管理研修）を実施しました。
	今後の目標	令和7年度以降は1年間のうち9ヶ月間がドライゾーンのみの営業となるため、施設の活用について様々な事例やお客様の利用動向を参考に弾力的な運営を行います。
施設所管課	所管評価	プール営業期間の縮小を見据えて、高齢者を対象にシフトチェンジしてドライゾーンの活用に積極的に取り組んでいただいている。
	指導事項等	特になし

総合評価（指定管理者選定審査委員会）	
C（良好）	適切に管理運営されていると評価する。良質な接客やサービスを提供されているが、町もアドバイスをを行いながら、いっそうの集客に取り組み、安定した運営となることを期待する。なお、次期よりプールの運営を縮小するにも関わらず今期以上の指定管理料となっており、多額の税金を投入して維持するだけの公共性がこの施設にあるのか整理されたい。