

令和7年度実施 指定管理者モニタリングシート

施設の概要			
施設の名称	愛荘町立ハーティーセンター秦荘	施設所管課	生涯学習課
指定管理者名	一般社団法人 愛荘町文化協会	選定方法	公募
指定期間	令和7年4月1日 ～ 令和12年3月31日 （1年度目）	点検日	令和7年6月
施設設置目的	町民の文化の向上と芸術の振興を図るため		
施設規模	鉄筋コンクリート 一部鉄骨造 地上4階(平成6年建設)、延床面積5523.03㎡ 大・中ホール、サークル室(6室)、大広間、調理実習室など		
業務概要	文化芸術活動の振興を図るための各種業務および情報提供と展示 ホールおよび付属施設の提供 ハーティーセンターの目的を達成するため、その他町教委が必要と認める業務		

収支状況および利用状況						
	①	②	③	対前年度増減		過去平均
	令和4年度	令和5年度	令和6年度	①・②	②・③	
収入（千円）	43,588	42,067	39,636	▲ 1,521	▲ 2,431	41,764
指定管理料	30,019	30,019	30,019	0	0	30,019
使用料	4,464	4,884	4,445	420	▲ 439	4,598
その他	4,011	7,164	5,172	3,153	▲ 1,992	5,449
補助金等	5,094	0	0	▲ 5,094	0	1,698
支出（千円）	43,563	42,046	39,632	▲ 1,517	▲ 2,414	41,747
利用人数	30,263	33,324	33,061	3,061	▲ 263	32,216

自己評価および施設所管課評価		
指定管理者	自己評価	例年の事業に加え、新たにまるしえやマンスリーコンサート、秦荘図書館との連携事業を開催した。貸館のリピーター利用も増加している。文化協会への新規加入サークルの活動も含め、継続的利用を期待したい。施設は日常清掃を委託しつつ、利用者への清掃や点検の協力依頼も続けながら、常に美化と現状維持に心がけている。
	今後の目標	利用者ニーズも取り入れながら自主事業や貸館業務、施設管理についても引き続き実施していく。幅広い客層の文化意識の向上と芸術振興の拠点施設になるよう、事業内容を模索しながら指定管理者として更に尽力していく。
施設所管課	所管評価	施設の利用状況、事業実施状況、収支等について毎月報告されており、年度計画に基づき業務が執行されている。また、自主事業においては地元企業と協力・連携を図られるなど、新たな事業の形を試行されている他、丁寧な対応でリピーターが定着している点について、評価に値する。
	指導事項等	指導事項はない。

総合評価（指定管理者選定審査委員会）	
C（良好）	適切に管理運営されていると評価する。長く勤めている職員が多く丁寧な対応をしてくれているが、接遇研修は定期的には実施されたい。 なお、財務状況が厳しい中運営いただいているため、町はよく状況を確認するとともに、ハードは民間企業に任せることや、包括的な指定管理についても検討されたい。